

Zápis

z IV. zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka
konaného dne 10. února 2015, od 17,00 hodin

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Miloslavem Hamplem („dále jako předsedajícím“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Komorní Lhotka zveřejněná v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3.2.2015 do 10.2.2015. Současně byla zveřejněná na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu (ne)bylo navrženo další doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje následující program IV. zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisů z jednání a zapisovatele
4. Volba komise pro návrh na usnesení
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání
6. Obecně závazná vyhláška
7. Dodatek ke smlouvě č. 7
8. Odpisový plán ZŠ a MŠ Komorní Lhotka
9. Rozbor hospodaření ISÚ Komorní Lhotka
10. Rozbor hospodaření ZŠ a MŠ Komorní Lhotka
11. Žádost o příspěvek
12. Žádost o finanční dar
13. Žádost o příspěvek na činnost
14. Návrh rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka
15. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Komorní Lhotka
16. Odkoupení pozemků
17. Změna společenské smlouvy a zápisu v obchodním rejstříku
18. Žádost o pronájem areálu za Kulturním domem
19. Žádost o pronájem sálu KD
20. Trojstranné prohlášení
21. Právní informační systém
22. Žádost o poskytnutí půjčky
23. Aktualizace rozšíření kanalizace
24. Audit ISÚ Komorní Lhotka
25. Diskuse, Různé
26. Přečtení usnesení a závěr

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

3) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Tomáše Svobodu a Karla Ponczu a zapisovatelem MUDr. Dagmar Indrákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje ověřovateli zápisu: Mgr. Tomáše Svobodu a Karla Ponczu a zapisovatelem MUDr. Dagmar Indrákovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

4) Volba komise pro návrh na usnesení

Předsedající navrhl určit komisi pro návrh na usnesení ve složení: ing. Andrea Sztefková, Petr Santarius, Jiří Šimík. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje do komise pro návrh na usnesení: , ing. Andreu Sztefkovou, Petra Santariuse, Jiřího Šimíka.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

5) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO

Přečetl místostarosta obce Ing. Jaroslav Szromek

6) Obecně závazná vyhláška

Předsedající předložil ke schválení Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

7) Dodatek ke smlouvě

Předsedající předložil ke schválení dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění ostatní dopravní obslužností (o sobotách, nedělích a svátcích) na území obce Komorní Lhotka. Smlouva je na období od 1.1.2015 do 31.12.2015, ve kterém bude dopravce provozovat linkovou osobní dopravu na linkách podle schváleného jízdního řádu. Za toto uhradí Obec dopravci prokazatelnou ztrátu vzniklou v důsledku zajišťování ostatní dopravní obslužností ve výši 147.819,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění ostatní dopravní obslužnosti na území obce Komorní Lhotka. Zároveň pověřuje starostu jeho podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

8) Odpisový plán ZŠ a MŠ Komorní Lhotka

Předsedající předložil na vědomí plán účetních odpisů Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka pro rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí plán účetních odpisů Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

9) Rozbor hospodaření ISÚ Komorní Lhotka

Předsedající předložil na vědomí rozbor hospodaření Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za rok 2014, včetně zprávy o hospodaření Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za rok 2014 včetně návrhu na rozdělení hospodářského výsledku roku 2014. Rovněž předsedající předložil ke schválení hospodaření s fondy Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za rok 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2014 Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka s výsledkem + 125 663,63 Kč. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku bude schváleno při schvalování účetní závěrky. Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka dále bere na vědomí hospodaření s Fondem dlouhodobého majetku, Fondem oběžných aktivit, Fondem odměn, Fondem kulturních a sociálních potřeb, Rezervním fondem tvořeným ze zlepšeného výsledku, Rezervním fondem, Investičním fondem za rok 2014 Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

10) Rozbor hospodaření ZŠ T. G. Masaryka a MŠ Komorní Lhotka

Předsedající předložil na vědomí rozbor hospodaření Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka za rok 2014 včetně návrhu na rozdělení hospodářského výsledku roku 2014. Rovněž předsedající předložil ke schválení hospodaření s fondy Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za rok 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2014 Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka s výsledkem + 43 895,15 Kč. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku bude schváleno při schvalování účetní závěrky.

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka dále bere na vědomí hospodaření s Fondem odměn, Fondem kulturních a sociálních potřeb, Fondem tvořeným ze zlepšeného výsledku, Rezervním fondem, Fondem reprodukce majetku za rok 2014 Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

11) Žádost a příspěvek

Předsedající předložil ke schválení Žádost Charity Český Těšín o příspěvek na provozní náklady terénních služeb pro seniory, nemocné a osoby s omezenou soběstačností z rozpočtu obce Komorní Lhotka. Tato služba je u nás poskytována jednomu občanovi naší obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Žádost Charity Český Těšín o příspěvek na provozní náklady terénních služeb pro seniory, nemocné a osoby s omezenou soběstačností z rozpočtu obce Komorní Lhotka ve výši 5000,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

12) Žádost o finanční dar

Předsedající předložil ke schválení Žádost svépomocné společností MLÝNEK, o.s. , Ostrava, sdružující osoby s duševním onemocněním. Uvedený stacionář navštěvuje jeden občan naší obce a to několikrát týdně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje finanční dar Svépomocné společnosti MLÝNEK o.s. Ostrava ve výši ,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/IV/ZO/2015 nebylo schváleno.

13) Žádost o příspěvek na činnost

Předsedající předložil ke Žádost o příspěvek na činnost Mateřského a rodinného centra Bambulín se sídlem Horní Tošanovice 129. Zde se scházejí matky s dětmi z více obcí, centrum je zaměřeno na rozvoj komunikačních dovedností, ale i kreativních činností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje příspěvek na činnost Mateřského centra Bambulín, Horní Tošanovice 129 ve výši ,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/IV/ZO/2015 nebylo schváleno.

14) Návrh rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka

Předsedající předložil na vědomí návrh rozpočtu Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka na rok 2015, návrh na čerpání fondu na rok 2015 včetně rozpočtu fondu kulturních a sociálních potřeb na rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí rozpočet Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka na rok 2015, návrh na čerpání fondu na rok 2015, včetně rozpočtu fondu kulturních a sociálních potřeb na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/IV/ZO/2015 nebylo schváleno.

15) Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Komorní Lhotka

Předsedající předložil na vědomí návrh rozpočtu Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka na rok 2015, včetně rozpočtu fondu kulturních a sociálních potřeb na rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí návrh rozpočtu Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Komorní Lhotka na rok 2015, včetně rozpočtu fondu kulturních a sociálních potřeb na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

16) Odkoupení pozemků

Předsedající předložil ke schválení návrh na odkoupení pozemků p.č. 28/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 719 m², 28/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 885 m², 3193 zahrada o výměře 415 m², 70 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3597 m², 71 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 258 m², 2114 trvalý travní porost o výměře 1277 m², 2115 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2381 m², od vlastníka Henryk Majchrzak, za cenu 17 PLN/ m², za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje odkoupení pozemků p.č. 28/1, 28/2, 3193, 70, 71, 2114, 2115, o celkové výměře 9532 m² od vlastníka Henryk Majchrzak, bytem Katowice, ul. Wietnamska 66, Polsko za cenu 17 PLN/ m², za účelem narovnání

vlastnických vztahů. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostů sepsáním kupní smlouvy a jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

17) Změna společenské smlouvy

Předsedající předložil ke schválení změnu společenské smlouvy společností Služby občanům s.r.o. se sídlem Komorní Lhotka 27, IČ 26822237, kdy tato se mění dle přiložené přílohy. Zároveň předsedající předložil ke schválení návrh na zápis změn do obchodního rejstříku. Tato smlouva se schvaluje za účelem podřazení se novému zákonu a obchodních korporací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje změnu společenské smlouvy společností Služby občanům s.r.o. se sídlem Komorní Lhotka 27, kdy tato se mění dle přiložené přílohy. Zastupitelstvo obce dále schvaluje návrh na zápis změn do obchodního rejstříku. Rovněž ukládá jednatelem společností činit další kroky v dané věci.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

18) Žádost o pronájem areálu za Kulturním domem

Předsedající předložil ke schválení žádost na pronájem areálu za Kulturním domem od firmy Bonap-IC CZ s.r.o. Hnojník ke konání společenské akce „Bonap Relax“ dne 30.5.2015. Akce bude koncipována jako v odpoledních hodinách jako Den dětí a v pozdně odpolední a večerní část jako lidová zábava s hudbou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje konání společenské akce „Bonap Relax“ pořádané firmou Bonap – IC CZ s.r.o. Hnojník v areálu za kulturním domem dne 30.5.2015 dle ceníku a podmínek daných majitelem.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

19) Žádost o pronájem sálu KD

Předsedající předložil ke schválení žádost o pronájem prostor Kulturního domu za účelem prodeje a koupě dětského oblečení pro občany Komorní Lhotky a okolí s názvem Dětský bazarek, který se uskuteční v termínu od 09.00 hod. dne 29.3.2015 do 18.00 hod. dne 31.3.2015. Akce bude pořádána ve spolupráci s Obcí Komorní Lhotka. Je požadována výše pronájmu jako v minulé. Rovněž předložil ke schválení sankci, pokud nebudou prostory Kulturního domu opuštěny ve stanovené době.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje pronájem prostor Kulturního domu za účelem prodeje a koupě dětského oblečení pro občany Komorní Lhotky a okolí s názvem Dětský bazarek, který se uskuteční v termínu od 09.00 hod. dne 29.3.2015 do 18.00 hod. dne 31.3.2015. Akce bude pořádána ve spolupráci s Obcí Komorní Lhotka. Bude účtována

paušální částkou 500,-- Kč za celou akci. Pokud se nedodrží uvolnění Kulturního domu do 18,00 hod. dne 31.3.2015 bude účtováno 500,-- Kč za každou započatou hodinu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

20) Trojstranné prohlášení

Předsedající předložil ke schválení trojstranné prohlášení o zajištění kontinuit poskytování sociální služby pro seniory v Komorní Lhotce – Sarepta. Jeho předmětem je vymezení úloh jednotlivých zúčastněných stran při procesu restituce majetku – Sarepty a kontinuuace v poskytování sociálních služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje trojstranné prohlášení o zajištění kontinuity poskytování sociální služby pro seniory v Komorní Lhotce – Sarepta s tím, že tato se bude realizovat za předpokladu získání sociální služby Slezskou diakonií na KÚ Moravskoslezského kraje Ostrava a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

21) Právní informační systém

Předsedající předložil ke schválení Servisní smlouvu mezi ATLAS consulting s.r.o. Ostrava a Obci Komorní Lhotka na programové vybavení Codexis online. Jedná se o přístup do internetové aplikace právního informačního systému.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje jako dodavatele programového vybavení Codexis online na právní informační systém ATLAS consulting s.r.o. Ostrava a pověřuje starostu sepsáním smlouvy a jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

22) Žádost o poskytnutí půjčky

Předsedající předložil ke schválení žádost Katariny Charbuliakové o poskytnutí bezúročné návratné půjčky ze sociálního fondu obce Komorní Lhotka ve výši 10,000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje poskytnutí bezúročné návratné půjčky ze sociálního fondu obce paní Katarině Charbuliakové, bytem Hnojník čp. 352 ve výši 10.000,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/IV/ZO/2015 bylo schváleno.

23) Aktualizace rozšíření kanalizace

Předsedající předložil ke schválení nabídku na zpracování aktualizace projektové dokumentace „Odkanalizování části obce za školou a u kostela.“ Dále předložil ke schválení nabídku původního zpracovatele projektové dokumentace na tuto akci a to firmy A-VITAL ing. Zdenka Makohuzová s.r.o., Ostrava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje zpracování aktualizace projektové dokumentace „Odkanalizování části obce za školou a u kostela.“ Dále schvaluje firmu A-VITAL ing. Zdenka Makohuzová s.r.o., Ostrava k aktualizaci dokumentace a pověřuje starostu sepsáním smlouvy a jejím podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/IV/ZO/2015 bylo schváleno

24) Audit v ISÚ Komorní Lhotka

Předsedající předložil k projednání provedení mzdového a personálního auditu v příspěvkové organizaci Obce a to Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka. Audit by se provedl za roky 2012 - 2014. Rovněž byla provedena poptávka u dvou firem na cenovou nabídku za provedení auditu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje provedení mzdového a personálního auditu v příspěvkové organizaci Obce a to Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka za poslední 3 roky. Zároveň schvaluje firmu DUCK Consulting s.r.o. Zalužanského 1184, Ostrava – Vítkovice k provedení auditu a pověřuje starostu sepsáním a podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/IV/ZO/2015 bylo schváleno

25) Diskuse, různé

- Diskuse se konala k jednotlivým bodům programu
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí pozvání Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka na seminář k projektu „Podpora transformace ústavu Komorní Lhotka“, který se uskuteční dne 20.2.2015 od 09.00 hodin v budově Domova pro se zdravotním postižením čp. 184. Zúčastní se starosta, místostarosta, předseda kulturně-sociálního výboru.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že dne 23.1.2015 proběhlo vstupní jednání mezi Obcí Komorní Lhotka, Slezskou církví evangelickou a.v. a Slezskou diakonií ohledně případného navrácení Domova pro seniory (Sarepty) v rámci církevních restitucí. Byly předloženy otázky, na které je nutno najít odpověď, (majetek, zaměstnanost, setrvání klientů, apod.).
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty obce o studii na stavební úpravy a přístavbu mateřské školy Komorní Lhotka. Ukládá starostovi obce jednat se Slezskou církví evangelickou a.v. ohledně pozemku na rozšíření mateřské školy a provést výběrové řízení na projektovou dokumentaci.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty obce o pokračujících projekčních činnostech ohledně úpravy náměstí v Komorní Lhotce.

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Tříkrálové sbírce, která proběhla na území Obce Komorní Lhotka, kdy bylo vybráno 41.516,-- Kč, což je o 942,-- Kč méně než loni.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci MUDr. D. Indrákové ohledně konání schůzky kulturně-sociálního výboru v lednu 2015, kde byl projednán program na Ligotský jarmark, projednány nové termíny konání vítání občánků a setkání s jubilanty.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci Mgr. T. Svobody ohledně konání veřejnoprávní kontroly v ISÚ a Základní a mateřské škole Komorní Lhotka, kde byla provedena kontrola využití dotaci, grantu a neinvestičních transferů za rok 2014.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci ing. A. Sztefkové o vytvoření odpisových směrnic pro Integrovaný sociální ústav.

MUDr. Dagmar Indráková přečetla usnesení, která byla přijata na IV. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19,05 hod. zasedání zastupitelstva ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvání na IV. zasedání zastupitelstva obce
- 3) Společenská smlouva společností Služby občanům s.r.o. Komorní Lhotka

Zápis byl vyhotoven dne: 10.2.2015

Zapisovatel: MUDr. Dagmar Indráková

Ověřovatele: Mgr. Tomáš Svoboda dne

Karel Poncza dne

Starosta: Miloslav Hampel dne