

# Zápis

z VI. zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka  
konaného dne 14. dubna 2015, od 17,00 hodin

## 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Komorní Lhotka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Miloslavem Hamplem („dále jako předsedajícím“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Komorní Lhotka zveřejněná v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.4.2015 do 14.4.2015. Současně byla zveřejněná na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

## 2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu bylo navrženo další doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje následující program VI. zasedání:**

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení ověřovatelů zápisů z jednání a zapisovatele
4. Volba komise pro návrh na usnesení
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání
6. Rozpočtové opatření č. II Obce Komorní Lhotka
7. Obecně závazná vyhláška
8. Žádost o pronájem pozemků ve vlastnictví obce
9. Prosba o podporu
10. Žádost o opravu komunikace
11. Úprava rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka
12. Rozbor hospodaření Služby občanům s.r.o.
13. Prošetření stavu a plnění norem v restauračním zařízení
14. Provádění záznamu z jednání ZO
15. Odměny zastupitelů od 1.4.2015
16. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku
17. Integrovaný sociální ústav
18. Žádost o vyjádření a souhlas
19. Záměr odprodat část pozemků
20. Podklady k poptávkovému řízení
21. Výběr dodavatele
22. Vícepráce na projektové dokumentaci
23. Diskuse, Různé
24. Přečtení usnesení a závěr

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **3) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu ing. Andreu Sztefkovou, ing. Halinu Zientkovou a zapisovatelem MUDr. Dagmar Indrákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje ověřovateli zápisu: ing. Andreu Sztefkovou, ing. Halinu Zientkovou a zapisovatelem MUDr. Dagmar Indrákovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 2/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **4) Volba komise pro návrh na usnesení**

Předsedající navrhl určit komisi pro návrh na usnesení ve složení: Jiří Šimík, Karel Poncza, Aleš Majer. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka určuje do komise pro návrh na usnesení: Jiřího Šimíka, Karla Ponczu, Aleše Majera.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 3/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **5) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO**

Přečetl místostarosta obce Ing. Jaroslav Szromek

### **6) Rozpočtové opatření č. II Obce Komorní Lhotka**

Předsedající předložil ke schválení rozpočtové opatření č. II Obce Komorní Lhotka, které bylo předem projednáno s finančním výborem.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje rozpočtové opatření č. II Obce Komorní Lhotka.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 4/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **7) Obecně závazná vyhláška**

Předsedající předložil ke schválení Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, kterou se stanoví zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území obce.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 kterou se stanoví zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 5/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## **8) Žádost o pronájem pozemků ve vlastnictví obce**

Předsedající předložil k projednání žádost p. Ondřeje Nováka o pronájem pozemku p. č. 70, 2982/1, 2114 ve vlastnictví Obce Komorní Lhotka, za účelem provozování zemědělské prvovýroby.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje záměr pronajmout pozemky p. č. 70, 2982/1, 2114, ve vlastnictví Obce za účelem zemědělské prvovýroby. Žádost o pronájem p. Nováka bere na vědomí.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 6/VI/ZO/2015 bylo schváleno.***

## **9) Prosba o podporu**

Předsedající předložil prosbu Fondu pro opuštěné a handicapované děti a mládež Mořkov o finanční podporu 7. setkání postižených a opuštěných dětí z Moravskoslezského, Olomouckého a Zlínského kraje, které se uskuteční v Obci Mořkov a v Novém Jičíně.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje finanční podporu 7. setkání postižených a opuštěných dětí z Moravskoslezského, Olomouckého a Zlínského kraje, které se uskuteční v Obci Mořkov a v Novém Jičíně.**

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 7/VI/ZO/2015 nebylo schváleno.***

## **10) Žádost o opravu komunikace**

Předsedající předložil k projednání žádost Marcely Šingelové na opravu komunikace směrem „Na střelnici“, kdy je komunikace v katastrofálním stavu po průjezdu těžké techniky při těžbě dřeva.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí žádost Marcely Šingelové na opravu komunikace směrem „Na střelnici“ a pověřuje stavební výbor prošetřením dané situace a navržením řešení.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 8/VI/ZO/2015 bylo schváleno.***

## **11) Úprava rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka**

Předsedající předložil k projednání úpravu rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka, kdy jim byla usnesením č. 13/1147 ze dne 5.3.2015MSK poskytnuta účelová dotace určena k financování sociálních služeb v celkové výši 9,104.000,- Kč.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje úpravu rozpočtu ISÚ Komorní Lhotka.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **12) Rozbor hospodaření Služby občanům s.r.o.**

Předsedající předložil k projednání výsledek hospodaření Fa Služby občanům s.r.o. Komorní Lhotka za rok 2014 s výsledkem.

- Náklady	2 567 409,81 Kč
- Výnosy	2 712 315,14 Kč

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí rozbor hospodaření Fa Služby občanům s.r.o. Komorní Lhotka s kladným výsledkem 144 905,33 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **13) Prošetření stavu a plnění norem v restauračním zařízení**

Předsedající předložil žádost Romana Raszyka a ing. Jana Křístka aby Obec Komorní Lhotka prošetřila stav a plnění hygienických, požárních a dalších norem v restauračním zařízení, které se nachází v bývalém rekreačním areálu DUKLA na stavebním pozemku č. 459, kdy se jedná o typ budovy stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, jejíž způsob využití je stavba občanského využití.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje, aby Obec na základě žádostí p. Raszyka a p. Křístka prošetřila plnění norem v restauračním zařízení v bývalém rekreačním areálu DUKLA. Doporučuje obrátit se na dané složky osobně.**

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/VI/ZO/2015 nebylo schváleno.**

### **14) Pořizování záznamu z jednání ZO**

Předsedající předložil k projednání, zdali by nebylo vhodné, aby byl ze zasedání zastupitelstva obce pořizován zvukový záznam. Pokud dojde ke schválení, je nutné zakoupit záznamové zařízení.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje provádění zvukového záznamu ze zasedání a pověřuje starostu zakoupit záznamové zařízení.**

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/VI/ZO/2015 nebylo schváleno.**

## 15) Odměny zastupitelů

Předsedající předložil k projednání nařízení vlády 52/2015, ze dne 16.3.2015, kterým se mění NV č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, od 1.4.2015.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí, že na základě nařízení vlády č. 52/2015 ze dne 16.3.2015 byla navýšena odměna starostovi obce jakožto uvolněnému zastupiteli, odměny neuvolněných zastupitelů se nemění.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## 16) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

Předsedající předložil k projednání žádost Sboru církve adventistů sedmého dne o poskytnutí finančního příspěvku na organizaci výstavy pro členy a občany Komorní Lhotky a okolí, pod názvem „Stvoření“, která proběhne ve dnech 4. – 8. května 2015 v sále Kulturního domu v Komorní Lhotce.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje příspěvek na konání výstavy pod názvem „Stvoření“ ve dnech 4. – 8. května 2015 ve výši 6.000,-- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 1 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 14/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## 17) Integrovaný sociální ústav

Předsedající předložil k projednání jakým způsobem bude poskytnut majetek Obce (vybavení budovy Sarepta) Slezské církvi evangelické a.v. (výpůjčka, pronájem)? Dále aby ředitel ISÚ předložil ZO soupis majetku, který zůstane v budově Sarepta, kdy tam služby bude provozovat Slezska diakonie, jeho hodnotu. Rovněž aby předložil koncepci financování DZP na období dalších 5 let (obsah poskytovaných služeb, personální zajištění, finanční rozvahu, předpokládané zdroje příjmu v číslech, nákup stravy, atd.), jakým způsobem dojde k ukončení pracovního poměru zaměstnanců, jak to bude s odstupným, jaká částka bude nutná na proplacení odstupného zaměstnancům, a z jakého zdroje peněz bude poskytnuta).

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka ukládá řediteli ISÚ aby předložil do dalšího zastupitelstva obce písemně soupis majetku, který zůstane v budově Sarepta, kdy tam služby bude provozovat Slezska diakonie, jeho hodnotu, jakým způsobem dojde k ukončení pracovního poměru zaměstnanců DPS, jak to bude s odstupným zaměstnancům, jaká částka bude nutná na proplacení odstupného zaměstnancům, a z jakého zdroje peněz bude poskytnuta. Koncepci fungování DZP na dalších 5 let (obsah poskytovaných služeb, personální zajištění včetně úvazků, počty zaměstnanců v přímé péči, finanční rozvahu, předpokládané zdroje příjmu v číslech, nákup stravy, atd.).**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## **18) Žádost o vyjádření a souhlas**

Předsedající předložil k projednání žádost Integrovaného sociálního ústavu Komorní Lhotka o vydání souhlasu Obce Komorní Lhotka s umístěním venkovních trenažerů na pozemku obce p. č. 528 u DZP vedle stávajícího chodníku kolem rybníka. Tyto trenažery budou pořízeny z dotace v rámci projektu „Nadace správného životního stylu“ Integrovaným sociálním ústavem Komorní Lhotka, kdy tyto by měly být využívány uživateli DZP, občany obce i odjinud. Daný projekt má hodnotu cca 220.000,- Kč, ISÚ se bude podílet částkou cca 99,900,- Kč. Integrovaný sociální ústav dále navrhuje zvážit případný finanční podíl či příspěvek na tuto akci.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje umístění venkovních trenažerů na pozemku p. č. 528, 529/3 v k. ú. Komorní Lhotka, který je v majetku Obce Integrovaným sociálním ústavem Komorní Lhotka v rámci dotačního titulu „Nadace správného životního stylu“.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 16/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## **19) Záměr odprodat část pozemků**

Předsedající předložil k projednání záměr odprodat část pozemků p. č. 28/1, 28/2, 70, 71, 3193 za účelem narovnání vlastnických vztahů.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje odprodej částí pozemků p. č. 28/1, 28/2, 70, 71, 3193 za účelem narovnání vlastnických vztahů.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 17/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## **20) Podklady k poptávkovému řízení**

Předsedající předložil k projednání podklady k poptávkovému řízení pro zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba mateřské školy – Komorní Lhotka.“ Jde o stavební úpravy stávajícího objektu v nutném rozsahu pro plnění jeho další funkce a dále jde o přístavbu herny a ložnice dětí. Napojení na inženýrské sítě a zajištění likvidace dešťových vod.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje zadávací podmínky na projektovou dokumentaci pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba mateřské školy – Komorní Lhotka.“**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 18/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

## **21) Výběr dodavatele**

Předsedající předložil k projednání nabídku na zpracování projektové dokumentace stavby: „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ.“ Jedná se o rekonstrukci stávajícího chodníku a zastávky u základní školy a dále prodloužení chodníku na protější straně až k odbočce ke Grill baru včetně jejich odvodnění. Bude zde rovněž řešeno osvětlení chodníků.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka schvaluje ing. Bronislava Bonczka jako dodavatele projektové dokumentace stavby: „Rekonstrukce a prodloužení chodníku u ZŠ.“**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 19/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **22) Vícepráce na projektové dokumentaci**

Předsedající předložil k projednání žádost Fa OSA projekt Ostrava o odsouhlasení víceprací spojených s dokumentací pro územní řízení „Úprava návsi v Komorní Lhotce, kdy došlo k přepracování návrhu dle požadavku NPÚ ve výši 10.000,- Kč + DPH, a dodatečný požadavek na umístění vodního prvku ve výši 12,000,- Kč + DPH.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komorní Lhotka bere na vědomí vícepráce na projektové dokumentaci „Úprava návsi v Komorní Lhotce a ukládá stavebnímu výboru tuto věc projednat a navrhnout řešení.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 20/VI/ZO/2015 bylo schváleno.**

### **23) Diskuse, různé**

- Diskuse se konala k jednotlivým bodům programu
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Romana Raszyka a ing. Jana Křístka na projednání podnětů na ZO, kdy tyto jsou Vyhláška o zákazu hracích automatů na území obce, Prošetření stavu a plnění hygienických, požárních a dalších norem v restauračním zařízení „Papír“, a zvažení záznamu jednání zastupitelstva obce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty o změně termínu konání WORKSHOPU na dne 13.5.2015 od 16,00 do 17,00 hod. v prostorách budovy Domova pro osoby se zdravotním postižením.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Daniely Bialoňové a Ágnes Fajgl Zavodské o pronájem sálu KD za účelem Dětského bazarku.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že došlo stanovisko MěÚ Třinec k návrhům na pořízení změny č. 1 Územního plánu Komorní Lhotka a toto bude projednáno ve stavebním výboru.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Anny Michalíkové na zakoupení částí pozemků p. č. 28/1, 28/2, 70 v k. ú. Komorní Lhotka.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že dne 3.5.2015 proběhne Majóvka v obci Jaworze, kde v době od 16,00 do 18,00 hod. bude české a slovenské vystoupení. Na akci pojedou autobus.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že je možno pro Mikroregion obcí povodí Stonávky zakoupit těšínské kroje, kde by byla spoluúčast obce. Celkové náklady by byly 30.000,- Kč až 50,000,- Kč. Spoluúčast bude vyčíslena poté, až bude známo, kolik obcí se připojí.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, o možné podpoře přes MAS v programovém období 2014 – 2020. Bude zastupitelům obce rozesláno emailem.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že je možnost zakoupení soupravy na opravu menších výtluků na vozovce. Jednalo by se o její zakoupení pro Mikroregion obcí za

jejích spoluúčastí a toto zařízení by bylo společně využíváno. Pořizovací náklady jsou cca 300,000,- Kč. Spoluúčast bude vyčíslena poté, až bude známo, kolik obci se připojí.

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty, že předsedou Regionální rady rozvoje a spolupráce v Třinci byl zvolen p. David Sventek.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci místostarosty, ohledně oslav konce války u pomníku v Komorní Lhotce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí předsedy kontrolního výboru ohledně kontroly usnesení V. zasedání ZO z hlediska hospodárného využití finančních prostředků a majetku obce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí podnět p. Raszyka ohledně vyúčtování chodníku od Požární zbrojnice k Základní škole, nesoulad mezi výkazem výměr a skutečností.  
Zastupitelstvo obce ukládá stavebnímu výboru danou věc projednat a prošetřit.

MUDr. Dagmar Indráková přečetla usnesení, která byla přijata na VI. zasedání zastupitelstva obce a poté předsedající v 19,10 hod. zasedání zastupitelstva ukončil.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvání na VI. zasedání zastupitelstva obce

*Zápis byl vyhotoven dne: 14.4.2015*

*Zapisovatel: MUDr. Dagmar Indráková*

Ověřovatele: ing. Andrea Sztefková ..... dne .....

Ing. Halina Zientková ..... dne.....

Starosta: Miloslav Hampel ..... dne.....

Místostarosta: ing. Jaroslav Szromek ..... dne.....