



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



MMTSSL02918625

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
ČÍSLO JEDN.: MMT/35842/2019
SPIS. ZN.: MěÚT/11636/2018/SŘaÚP/Dz

VYŘIZUJE: Ing. Darina Dzivá
TELEFON: 558 306 234
E-MAIL: epodatelna@trinecko.cz

DATUM: 26.06.2019

Obecní úřad Komorní Lhotka		č. dancr.
DOŠLO:	OKL/00644/2019	TP/2019/1
č. jedn.:	2019	STAL
přílohy:		ukl. znak 546.1

Oznámení zahájení řízení o upraveném posouzeném a návrhu Změny č. 1 Územního plánu Komorní Lhotka - návrhu opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Komorní Lhotka na základě žádosti obce Komorní Lhotka dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), dle ustanovení § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 171 – 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje

zahájení řízení o upraveném a posouzeném návrhu Změny č. 1 Územního plánu Komorní Lhotka - návrh opatření obecné povahy a konání veřejného projednání.

Veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Komorní Lhotka s odůvodněním dle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona, se uskuteční dne

07. 08. 2019 v 15,00 hodin v budově Obecního úřadu Komorní Lhotka

Návrh Změny č. 1 územního plánu Komorní Lhotka bude dle ustanovení § 20 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce pořizovatele do **14. 08. 2019** (včetně):

- u **pořizovatele**, tj. v kanceláři č. 205 Magistrátu města Třince, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Nahlížet lze denně, nejlépe pak v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý, čtvrtek a pátek od 8,00 do 13,00 hod.,
- **na obci**, tj. Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka č.p. 27, 739 53 Hnojník,
- **dálkovým přístupem** na internetové adrese www.trinecko.cz.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání v souladu s § 52 stavebního zákona:

- může **každý** uplatnit své **připomínky**,
- **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti** (dále jen „dotčené osoby“) mohou uplatnit **námítky**,
- **dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní **stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Dotčené osoby ve své námítce uvedou odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezí území dotčené námítkou.



K později uplatněným námitkám, připomínkám a stanoviskům se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona rovněž nepřihlíží.

Při veřejném projednání se dle ustanovení § 22 odst. 3 stavebního zákona **stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje**, a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze dle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu přede dnem konání veřejného projednání, příp. do 7 dnů ode dne konání veřejného jednání, uplatnit písemně na adrese Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje.

Při veřejném projednání bude zajištěn výklad územně plánovací dokumentace osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě.

Předmětem projednání je upravený a posouzený návrh Změny č. 1 Územního plánu Komorní Lhotka s odůvodněním. Návrh zahrnuje řešení celého správního území obce Komorní Lhotka. Je zpracován v souladu se stavebním zákonem v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami, je upraven na základě připomínek dotčených orgánů, Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, jako nadřazeného orgánu. Předmětem změny je prověření několika podnětů na změnu v územním plánu, uvedení územně plánovací dokumentace do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, aktualizace zastavěného území.

„otisk úředního razítka“

Ing. Věra Pindurová v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Darina Dzivá

OBECNÍ ÚŘAD
KOMORNÍ LHOTKA

Vyvěšeno: 2.7-06-2019

Sejmuto:

Ev. č. písemnosti: 20/2019

Dziva'

Souběžně zveřejněno
na e-desce OÚ